



HOLLAND WOONT
HYPOTHEKEN

HollandWoont

Hypothek wijzigen



	Moet ik hiervoor betalen aan HollandWoont?	Advies verplicht?
Meeneemregeling	Nee	Ja
Ontzetting	Nee	Wel wanneer er sprake is van een omzetting van annuïtair of lineair naar aflossingsvrij. Niet wanneer er sprake van een omzetting van aflossingsvrij naar annuïtair of lineair (of wanneer er sprake is van een omzetting van annuïtair naar lineair of andersom).
Verkorten looptijd	Nee	Nee
Wijzigen overlijdensrisicoverzekering	Nee	Nee
Tweede of volgende hypotheek	Nee	Ja
Hoofdelijk ontslag	Nee	Ja , behalve wanneer er sprake is van de volgende situatie: Is de klant die de woning wil verlaten na het afsluiten van de lening automatisch eigenaar van de woning en schuldenaar van de lening geworden door bijvoorbeeld te trouwen in gemeenschap van goederen of door het aangaan van een geregistreerd partnerschap? En is de klant niet bekend bij ons als schuldenaar? Dan kunnen wij zonder (bijvoorbeeld) een inkomenstoetsing hoofdelijk ontslag verlenen.
Toevoegen tweede klant aan de hypotheek	Nee	Ja, behalve wanneer je trouwt of geregistreerd partner wordt en eigenaar wordt van de woning.
Aflossen	Nee	Nee
Risicoklassewijziging	Nee	Nee
Verhuur	Nee	Nee
Overlijden	Nee	Nee
Gedeeltelijk royement	Nee	Nee
Bouwdepot	Nee	Nee
Wijzigen rente / rentevastperiode tijdens rentevastperiode	Nee	Nee
Renteherziening	Nee	Nee
Rentemiddeling	Ja, € 250,- (behalve als de resterende rentevastperiode korter dan 1 jaar is)	Nee

